

Von: lars.litzkow@oldenburg.ihk.de [mailto:lars.litzkow@oldenburg.ihk.de]  
Gesendet: Freitag, 27. September 2019 09:30  
An: ludger.moeller@molbergen.de  
Cc: carola.havekost@oldenburg.ihk.de  
Betreff: BBE Auswirkungsanalyse Lidl-Erweiterung

Sehr geehrter Herr Möller,  
vielen Dank, dass Sie uns die aktualisierte Auswirkungsanalyse zur Lidl-Erweiterung an der Cloppenburger Straße in Molbergen vorab zur Verfügung gestellt haben.

Wir stellen fest, dass der Gutachter die Hinweise aus unserer Stellungnahme vom 21. August 2019 abgearbeitet hat.

- Die Auswirkungen der Verkaufsflächenerweiterungen des Getränkemarktes und des Bäckerladens werden berücksichtigt.
- Die tatsächlich angestrebte Verkaufsflächengröße des Discounters wird berücksichtigt.
- Die Datengrundlagen wurden aktualisiert.
- Die Verträglichkeit des Vorhabens mit dem LROP 2017 wurde geprüft.
- 

Die vom Gutachter angesetzten Leistungskennzahlen halten wir für angemessen und die durchgeführten Analysen sowie das positive Ergebnis der Analyse sind nachvollziehbar.

Wir haben keine Bedenken gegen das Vorhaben.

Wir empfehlen jedoch weiterhin, das Einzelhandelskonzept der Gemeinde Molbergen zu aktualisieren.

Freundliche Grüße

Lars Litzkow  
Referent | Handel | Stadtentwicklung | Stadtmarketing  
Tel. 0441 2220-310 | Fax 0441 2220-5310  
E-Mail: [lars.litzkow@oldenburg.ihk.de](mailto:lars.litzkow@oldenburg.ihk.de)

Oldenburgische Industrie- und Handelskammer  
Moslestraße 6 | 26122 Oldenburg  
[www.ihk-oldenburg.de](http://www.ihk-oldenburg.de)  
Folgen Sie uns bei [Facebook](#), [Twitter](#) und [XING!](#)  
Ihre Meinung zählt – geben Sie uns ein [Feedback](#)

Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten durch die IHK finden Sie [hier](#).